



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO,
OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
GOVERNO MUNICIPAL CONDADO-PE

BOLETIM DE MEDIÇÃO - 05

CONTRATADA: JM EMPREENDIMENTOS EIRELI CNPJ: 35.507.681/0001-75

RECURSO : PRÓPRIOS

RESP.TÉCNICO : NARK ANDRADE DE PAULA CREA : 049090 - PE

LOCALIZAÇÃO : CENTRO - CONDADO - PE.

OBRA: Ampliação, reforma e Construções de novas salas e Cobertura do Pátio na Escola Manoel Rodrigues do Município de Condado - PE

VALOR DO CONTRATO: R\$ 526.560,89

PROCESSO LICITATORIO: 002/2023

ORDEM DE SERVIÇO: 22/06/2023

CONTRATO: 021/2023

PERÍODO DE: 10/10/2023 a 07/11/2023

DATA DA MEDIÇÃO: 07/11/2023

VALOR DO BM : R\$ 43.694,10

PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 (meses)

INÍCIO DA OBRA: 22/06/2023

TERMINO DA OBRA: 20/09/2023

TOMADA DE PREÇO: 001/2023

ADITIVO DE VALOR: R\$

Item	Discriminação dos Serviços do Orçamento	Unid.	Custo		Quantidade		Financeiro		
			Previsto	Unitário	Medido no período	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no período	Acumulado incluindo o Período
ITEM	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.0	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,0 X 1,125* M	M2	6,00	508,85		6,00	3.053,10	-	3.053,10
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³	45,00	58,78			2.645,10	-	-
SUBTOTAL 01							5.698,20	-	3.053,10
	CONSTRUÇÃO DO BLOCO DAS SALAS								
2.0	FUNDAÇÃO								
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	60,68	89,37		60,68	5.422,97	-	5.422,97
2.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERES. AF_08/2017.	M3	5,21	715,31		3,36	3.726,77	-	2.403,44
2.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	87,73	90,00		87,73	7.895,70	-	7.895,70
2.4	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	M3	17,83	54,19		16,46	956,21	-	891,97
2.5	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	7,92	3277,83		7,50	25.960,41	-	24.583,73
2.6	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	M3	31,00	128,54		31,00	3.984,74	-	3.984,74
SUBTOTAL 2.0							47.956,80	-	45.182,55
	ELEVação								

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONDADO
Felipe Baltino Muniz de Araújo
Secretário Mun. de Planejamento
Urbano, Obras e Serviços Públicos
Portaria nº 003/2021

Samuel Lobo de Miranda
Eng. Civil
CREA 57.456-D/PE

Nark Andrade de Paula
Engenheiro Civil
CREA-PE 049090

Item	Discriminação dos Serviços do Orçamento	Unid.	Custo		Quantidade		Financeiro		
			Previsto	Unitário	Medido no período	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no período	Acumulado incluindo o Período
3.0	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	500,32	55,45		394,40	27.742,74	-	21.869,48
3.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M²	1000,64	5,25		718,80	5.253,36	-	3.773,70
3.2	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERRELA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_11/2022	M3	7,70	3277,83		2,12	25.239,29	-	6.949,00
3.3	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10,50	137,65		7,50	1.445,33	-	1.032,38
3.4	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	25,50	113,39		9,20	2.891,45	-	1.043,19
SUBTOTAL 3.0							62.572,17	-	34.667,75
REVESTIMENTOS									
4.0	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	838,94	50,20		497,77	42.114,79	-	24.988,05
4.1	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	245,04	48,78		221,03	11.953,05	-	10.781,84
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	245,04	86,01			21.075,89	-	
4.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M²	278,14	95,68			26.612,44	-	
SUBTOTAL 4.0							101.756,17	-	35.769,89
PISO									
5.0	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_08/2017	M³	13,34	715,31		13,34	9.542,24	-	9.542,24
5.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M²	266,87	50,84		266,87	13.567,67	-	13.567,67
5.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²	266,87	115,08	266,87	266,87	30.711,40	30.711,40	30.711,40

SECRETARIA MUNICIPAL DO CONDOMÍNIO
 Felipe Galvão Muniz de Araújo
 Secretário Municipal de Planejamento
 Urbano, Obras e Serviços Públicos
 Portaria nº 003/2021

Samuel Lôbo de Miranda
 Engº Civil
 CREA 57.458-D/PE

Yara Andrade de Sá
 Engenheira Civil
 CREA-PE 049001

Discriminação dos Serviços			Custo	Quantidade		Financeiro			
Item	do Orçamento	Unid.	Previsto	Unitário	Medido no período	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no período	Acumulado incluindo o Período
5.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M²	207,73	119,54			24.832,04	-	-
SUBTOTAL 5.0							78.653,35	30.711,40	53.821,31

Item	Discriminação dos Serviços do Orçamento	Unid.	Custo		Quantidade		Financeiro		
			Previsto	Unitário	Medido no período	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no período	Acumulado incluindo o Período
7.4	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	67,32	99,27			6.682,86	-	-
7.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	16,00	94,60			1.513,60	-	-
7.6	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	96,64	89,16			8.616,42	-	-
7.7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_12/2015	UN	5,00	1839,27			9.196,35	-	-
SUBTOTAL 7.0							143.218,88	12.982,70	76.513,54
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
8.0	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEMLUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	15,00	173,56			2.603,40	-	-
8.1	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	28,00	151,74			4.248,72	-	-
8.3	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	46,00	153,39			7.055,94	-	-
8.4	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	12,00	117,43			1.409,16	-	-
8.5	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	112,63			450,52	-	-
8.6	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	114,06			114,06	-	-
8.7	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	2,00	172,17			344,34	-	-
8.8	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	18,41			110,46	-	-
8.9	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	UN	2,00	191,41			382,82	-	-
SUBTOTAL 8.0							16.719,42	-	-

PREFEITURA MUNICIPAL DO COMENDANTE
 Felipe Bolívar Muniz de Araújo
 Secretário Municipal de Planejamento
 Urbanismo e Infraestrutura
 11.000.000/2022

João Lobo de Miranda
 Eng. Civil
 CREA 57.456-D/PE

Thiago Andrade de Paula
 Engenheiro Civil
 CREA-PE 049.000

	Discriminação dos Serviços		Custo	Quantidade		Financeiro			
Item	do Orçamento	Unid.	Previsto	Unitário	Medido no período	Acumulado incluindo o Período	Previsto	Medido no período	Acumulado incluindo o Período
	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS								
9.0	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	15,00	154,27		15,00	2.314,05	-	2.314,05
9.1	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	UN	6,00	148,87		6,00	893,22	-	893,22
9.2	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC	UN	11,00	97,48		6,00	1.072,28	-	584,88
9.3	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc.	UN	4,00	164,24		4,00	656,96	-	656,96
9.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	630,70			630,70	-	-
9.5	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5,00	623,76			3.118,80	-	-
9.6	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020.	UN	1,00	41,74			41,74	-	-
9.7	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	5,00	82,93			414,65	-	-
9.8	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	UN	11,00	20,16			221,76	-	-
9.9	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	122,64			367,92	-	-
9.10	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1549,06			3.098,12	-	-
9.11	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	874,98			1.749,96	-	-
9.12	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1062,90			2.125,80	-	-
9.13	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.60x0.60, com 02 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	UN	2,00	1855,98			3.711,96	-	-
9.14	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUBOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	6,00	381,36			2.288,16	-	-
SUBTOTAL 9.0							22.706,08	-	4.449,11

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONTAG
Felipe Balbino Muniz de Araújo
Secretário Mun. de Planejamento
Urbano, Obras e Serviços Públicos
Portaria nº 003/2021

Samuel Lôbe de Miranda
Engº Civil
CREA 57.456-D/PE

Mark Andrade de Paiva
Engenheiro Civil
CREA-PE 046971



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO,
OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
GOVERNO MUNICIPAL CONDADO-PE

OBRA: Ampliação, reforma e Construções de novas salas e Cobertura do Pátio na Escola Manoel Rodrigues do Município de Condado – PE

LOCAL: CONDADO - PE

RECURSOS : PRÓPRIOS

DATA: 07/11/2023

MEMORIA DO BOLETIM 05

DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS							
Item		UNIDADE	COMPRIMENTO	LARGURA	ALTURA	REPETIÇÕES	TOTAL
	PISO						
5.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M²					
	cozinha		5,80	4,85		1,00	28,13
	dispensa		4,06	3,03		1,00	12,30
	hall		3,15	1,73		1,00	5,45
	patio		32,10	5,83		1,00	187,14
	salas		4,85	4,58		5,00	111,07
	wc professores		1,83	1,20		1,00	2,20
	escovodromo		1,55	0,85		1,00	1,32
	hall do wc		2,20	1,60		1,00	3,52
	wc fem + nasc		1,83	2,70		2,00	9,88
	wc deficiente		2,00	2,30		1,00	4,60
							365,61
	COBERTURA						
7.2	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2				dividido	
	area total coberta 50%		33,00	11,50		2,00	189,75

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONDADO
Eduardo Balbino Muniz de Araújo
Secretário Mun. de Planejamento
Urbano, Obras e Serviços Públicos
Portaria nº 003/2021

Samuel Lôbo de Miranda
Eng. Civil
CREA 57.456-D/PE

Eng. Alexandre de Paiva
Engenheiro Civil
CREA-PE 049001