



SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO,
OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS
GOVERNO MUNICIPAL CONDAO-PE

BOLETIM DE MEDIÇÃO : 01		CONTRATADA: JM EMPREENDIMENTOS CNPJ: 32.507.681/0001-75								
RECURSO : PROPRIOS		RESP.TÉCNICO : NARK ANDRADE DE PAULA				CREA : 049090 - PE				
LOCALIZAÇÃO : CENTRO - CONDADO - PE.										
OBJETIVO : REFORMA DA SALA VERMELHA E AMPLIAÇÃO DA SALA DE RECEPÇÃO DO HOSPITAL JOÃO PEREIRA DE ANDRADE										
VALOR DO CONTRATO: R\$ 143.904,33			PROCESSO LICITATORIO: 02/2022			ORDEM DE SERVIÇO:24/05/2022		CONTRATO: 021/2022		
PERÍODO: 24/05/2022 a 02/08/2022			PRAZO DE EXECUÇÃO: 04 MESES			VALOR DO BM : R\$ 20.383,98		DATA DA MEDIÇÃO: 02/08/2022		
INICIO DA OBRA:24/05/2022			TERMINO DA OBRA: 24/09/2022			TOMADA DE PREÇOS: 002/2022				
	Discriminação dos Serviços			Custo	Quantidade			Financeiro		
Item	do Orçamento		Unid.	Unitário	Previsto	executado	saldo	Previsto	executado	saldo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)		M2	279,00	6,00			1.674,00	-	-
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017		M2	21,92	54,33	54,33	54,33	1.190,91	1.190,91	1.190,9
1.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.AF 12/2017.		M2	3,08	54,33	54,33	54,33	167,34	167,34	167,3
1.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017		M3	52,99	3,29	3,29	3,29	174,34	174,34	174,3
								3.206,59	1.532,59	1.532,5
	ADQUAÇÃO DA SALA VERMELHA									
2.1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014		M2	42,56	54,33	54,33	54,33	2.312,28	2.312,28	2.312,2
2.2	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 05/2017 P		M2	91,50	15,33			1.402,70	-	-
2.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014		M2	26,39	15,33			404,56	-	-
2.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014		M2	14,19	54,33	54,33	54,33	770,94	770,94	770,9
2.5	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF 05/2021		M2	63,43	84,99			5.390,92	-	-
2.6	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020		UN	1.226,99	1,00			1.226,99	-	-
2.7	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE EMBUTIR, COM 2 LÂMPADAS FLUORESCENTES DE 14 W , COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020		UN	240,78	3,00					-

Nark Andrade de P
Engenheiro Civil
CREA-PE 049090

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONDAO
Felipe Baiano Muniz de Araújo
Secretário Mun. de Planejamento
Urbano, Obras e Serviços Públicos
Portaria nº 003/2021

Sassinet Lq
Engen
CREA 5

Item	Discriminação dos Serviços do Orçamento	Unid.	Custo Unitário	Quantidade			Financeiro		
				Previsto	executado	saldo	Previsto	executado	saldo
2.8	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	187,77	3,00			563,31	-	-
2.9	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	155,87	2,00	2,00	2,00	311,74	311,74	311,74
2.10	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	218,57	8,00	8,00	8,00	1.748,56	1.748,56	1.748,56
2.11	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA PESADA OU SUPERPESADA, 90X210CM, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	878,09	1,00			878,09	-	-
2.12	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	894,11	2,52			2.253,16	-	-
2.13	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	132,35	3,00			397,05	-	-
							18.382,64	5.143,52	5.143,52
3	RAMPA DE ACESSO A SALA VERMELHA								
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3	80,59	4,63	4,63	4,63	373,13	373,13	373,13
3.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIERES. AF_08/2017.	M3	589,21	2,90	1,84	1,84	1.708,71	1.084,15	1.084,15
3.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TÉRREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3	2.942,46	5,85	3,39	3,39	17.213,39	9.974,94	9.974,94
3.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	84,120	55,01	9,61	9,61	4.627,44	808,39	808,39
3.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	4,550	110,02	45,60	45,60	500,59	207,48	207,48
3.6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	42,56	110,02	29,60	29,60	4.682,45	1.259,78	1.259,78
3.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 12 CM, ARMADO. AF_07/2016	M2	149,10	109,90			16.386,09	-	-

Nark Andrade de
Engenheiro Civil
CREA-PE 049000

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONDADO
Felipe Balbino Muniz de Araújo
Secretário Mus. de Planejamento
Urbano, Obras e Serviços Públicos
Portaria nº 003/2021

Samuel L. da
Engenheiro
CREA 57

Item	Discriminação dos Serviços do Orçamento	Unid.	Custo Unitário	Quantidade			Financeiro		
				Previsto	executado	saldo	Previsto	executado	saldo
3.8	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE ENCHIMENTO+CAPA) =(8+4). AF_11/2020	M2	208,83	63,60			13.281,59	-	
3.9	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	20,06	63,60			1.275,82	-	-
3.10	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	71,28	63,60			4.533,41	-	-
3.11	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	117,37	12,00			1.408,44	-	-
							65.991,06	13.707,87	13.707,87
4	AMPLIAÇÃO DA SALA DE RECEPÇÃO								
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	53,12	7,20			382,46	-	-
4.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	4,55	14,40			65,52	-	-
4.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	42,56	14,40			612,86	-	-
4.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	99,53	8,64			859,94	-	-
4.5	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E STRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	M2	109,89	10,48			1.151,65	-	-
4.6	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	132,35	2,00			264,70	-	-
4.7	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	187,770	2,00			375,54	-	-
4.8	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1.165,140	1,00			1.165,14	-	-
4.9	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 12 MM (4+4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021 P	M2	2.305,680	21,63			53.871,89	-	-

Mark Andrade de
Engenheiro Civil
CREA-PE 14900

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONDADO
Felipe Balbino Luiz de Araújo
Secretário Municipal de Planejamento
Urbano, Obras e Serviços Públicos
Portaria nº 003/2021

Somuel Lobo
Engenheiro
CREA 57

OBJETIVO : REFORMA DA SALA VERMELHA E AMPLIAÇÃO DA SALA DE RECEPÇÃO DO HOSPITAL JOÃO PEREIRA DE ANDRADE								
LOCAL: CONDADO - PE								
RECURSOS :PROPRIOS								
DATA: 29/08/2022								
MEMORIA DESCRITIVA BM 01								
DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS								
Item		UNIDADE	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	REPETIÇÕES	TOTAL	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²						
	sala vermelha paredes		3,95		2,65	2,00		20,94
			3,35		2,65	2,00		17,76
	dispensa		1,20		2,65	2,00		6,36
			1,75		2,65	2,00		9,28
						total		54,34
1.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017.	M²						
	sala vermelha paredes		3,95		2,65	2,00		20,94
			3,35		2,65	2,00		17,76
	dispensa		1,20		2,65	2,00		6,36
			1,75		2,65	2,00		9,28
						total		54,34
1.4	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M³						
	abertura de novo porta de acesso a sala		1,20	0,12	2,10	1,00		0,32
	abertura no muro para acesso a rampa		6,32	0,12	2,20	1,00		1,6
	canteiro		4,40	0,15	0,50	4,00		1,32
	abertura interna para saída das ambulancias		4,40	0,12	1,90	1,00		1,00
						total		3,29
2.1	ADQUAÇÃO DA SALA VERMELHA MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8,PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2						
	sala vermelha paredes		3,95		2,65	2,00		20,94
			3,35		2,65	2,00		17,76
	dispensa		1,20		2,65	2,00		6,36
			1,75		2,65	2,00		9,28
						total		54,34
2.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2						
	sala vermelha paredes		3,95		2,65	2,00		20,94
			3,35		2,65	2,00		17,76
	dispensa		1,20		2,65	2,00		6,36
			1,75		2,65	2,00		9,28
						total		54,34
3	RAMPA DE ACESSO A SALA VERMELHA							
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_03/2016	M3						
	base rampa		5,30	0,50	0,50	2,00		2,6
			5,50	0,50	0,50	2,00		2,75
								5,40
3.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS OU RADIER. AF_08/2017.	M3						
	base rampa		5,30	0,05	0,50	2,00		0,27
			5,50	0,05	0,50	2,00		0,28
	patamar rampa		5,10	0,05	5,05	1,00		1,29
								1,84
3.3	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR TERREA (CASA EM EMPREENDIMENTOS), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	M3						
	sapatas		0,50	0,40	0,35	2,00		0,14
			1,20	0,40	1,20	2,00		1,15
	pilares		0,25	3,20	0,12	2,00		0,19
			0,80	3,20	0,20	2,00		1,02
	baldrames		4,50	0,10	0,20	2,00		0,18
			5,05	0,10	0,20	1,00		0,10
	vigas		4,50	0,20	0,12	2,00		0,22
	sapatas muro		0,50	0,20	0,50	3,00		0,15
	pilares muro		0,20	1,95	0,10	3,00		0,12
			5,05	0,20	0,12	1,00		0,12
								3,39
3.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE	M2						

Mark Andrade de Paula
Engenheiro Civil
CREA-PE 048090

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONDADO
Felipe Barchino Muniz de Araújo
Secretário Municipal de Planejamento Urbano, Obras e Serviços Públicos
Portaria nº 003/2021

Someli L. da
Engenharia
CREA 5745

OBJETIVO : REFORMA DA SALA VERMELHA E AMPLIAÇÃO DA SALA DE RECEPÇÃO DO HOSPITAL JOÃO PEREIRA DE ANDRADE							
LOCAL: CONDADO - PE							
RECURSOS :PROPRIOS							
DATA:29/08/2022							
MEMORIA DESCRITIVA BM 01							
	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	COMPRIMENTO	ALTURA	LARGURA	REPETIÇÕES	TOTAL
Item							
			5,43	0,40		1,00	2,17
							9,61
3.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	M2					
	muro		8,00	1,85		2,00	29,60
	pilares		2,00	3,20		2,00	12,80
			0,50	3,20		2,00	3,20
							45,60
3.6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2					
	muro		8,00	1,85		2,00	29,60

Mark Andrade de Paiva
 Engenheiro Civil
 CREA-PE 049090

PREFEITURA MUNICIPAL DO CONDADO
 Felipe Roberto Muniz de Araújo
 Secretário Municipal de Planejamento
 Urbano, Obras e Serviços Públicos
 Portaria nº 003/2021

Samuel L. de
 Engenheiro
 CREA 57.